

## CRIKVENICA- kuća, pogled, okućnica!!, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRIKVENICA- kuća, pogled, okućnica!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	177 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	263 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	399,000.00 €
Gönderildi:	22.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

### Tanım

Ek bilgi:	CRIKVENICA Prodaje se samostojeća kuća sa garažom i lijepo uređenom okućnicom. Stambena građevina je izrađena kao katnica, sa suterenom, prizemljem, katom i tavanom. Nalazi se na laganoj padini, tako da ovisno s koje strane se gleda, svaki se dio nalazi u prizemlju ili na katu. Prilaz stanovima u prizemlju i na katu omogućen je vanjskim stubištem, a u prostori je koje su
-----------	---

smještene u nivou suterena pristup je omogućen direktno s okolnog terena. U prizemlja se nalazi kuhinja, velika natkrivena terasa, garaža, vanjski kamin, mali wc sa spremištem te vanjski tuš zbog praktičnosti i prirode korištenja kuće u ljetnim mjesecima na moru. Na visokom prizemlju nalazi se jedan stan s čajnom kuhinjom, kupaonicom, dnevnim boravkom te dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima balkon, a dnevni boravak ima veliku terasu. Na prvome katu nalazi se stan s kupaonicom i četiri sobe od kojih dvije imaju balkon s prekrasnim pogledom na more. Na objektu je kvalitetna PVC stolarija s dvostrukim izo staklom, a vanjska zaštita od sunca izvedena je pomoću pvc grilja na svim ustakljenim elementima pročelja. Ulazna vrata u građevinu su također u PVC izvedbi, a unutarnja stolarija je drvena odnosno furnirana sa završnom obradom furnira. Lijepa i mirna lokacija prava je oaza za ljetni odmor i život na moru. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20783

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 479738  
Agency ref id: 20783