

## ISTRA, ŽMINJ - Kuća u mirnom okruženju, Žminj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, ŽMINJ - Kuća u mirnom okruženju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	150 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1600 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	290,000.00 €
Gönderildi:	04.08.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1950
Son Güncelleme:	2010

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, ŽMINJ - Kuća u mirnom okruženju Žminj je Općina u srcu Istre koja broji svojih 33 naselja i 112 manjih sela. Ovo mjesto je itekako pronašlo svoje mjesto pod suncem. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom imponantnu općinu. Mir, lokalni proizvodi, autentičnost, neposredan doživljaj, unikatna iskustva i povezanost proizvođača,
-----------	--

neke su od osnovnih karakteristika destinacije. Žminjski gosti uživaju u miru, zelenilu, blizini obiju obala istarskog poluotoka. Nepca mogu počastiti u žminjskim konobama, restoranima, agroturizmima, pizzerijama od kojih gotovo svi koriste domaće proizvode. U mirnom mjestu, nedaleko Žminja se prodaje ova renovirana kuća sa građevinskim zemljištem. Građevinski teren je posebna čestica pored kuće i pruža se duž asfaltnog puta, tako da je zasebna građevinska cjelina, ali može služiti i kao okućnica. Teren je ograđen s tri strane i pristupačan je jedino s asfaltnog puta. Kuća je prva u nizu i samo se jednom stranom naslanja na susjednu. Opremljena je komunalnom infrastrukturom: voda, električna energija, telefon, a ulica ima uličnu rasvjetu. Kuća je podobna kako za stanovanje tako i za iznajmljivanje. U okviru kuće je i garaža. Ispred i iza kuće se nalazi vrt u kojem je smješten roštilj i mjesto za druženje. Kuća se prodaje zajedno s namještajem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20142

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 479924  
Agency ref id: 20142