

**Omiš Stanići - kuća 720 m2 trajan pogled na more - novo u ponudi, Omiš, Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad: Željko Ajduk  
E-posta: aajduk77@gmail.com  
Ekle: Željko  
Soyad: Ajduk  
Firma Adı: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: http://www.agencijaajduk.hr/  
Ülke: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Posta Kodu: 21262  
Adres: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Hakkımızda: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: Omiš Stanići - kuća 720 m2 trajan pogled na more - novo u ponudi  
Emlak: Satılık  
Ev tipi: bağımsız  
Metre Kare: 720 m<sup>2</sup>  
Arsa Ölçüsü: 419 m<sup>2</sup>

Yatak Odaları: 1  
Fiyat: 600,000.00 €  
Gönderildi: 28.07.2023

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Splitsko-dalmatinska županija  
Şehir: Omiš  
Şehir alanı: Stanići  
Poštanski broj: 21310

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Elektrik, Telefon kurulumu  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Ekskluzivno prodajemo kuću u mjestu Stanići pored grada Omiša. Kuća je samostojeća u ukupnoj površini od 720 m2 na 4 etaže (prizemlja, 1. kat, 2 kat i visoko potkrovlje. Ukupna površina parcele iznosi 599 m2. Kuća je kvalitetno građena te se sa svih etaža pruža pogled na more i otok Brač. U prizemlju se nalaze dvije velike garaže, ostava, kotlovnica, predviđena je velika teretana i sauna te unutarne stapanice za komunikaciju kroz cijelu kuću. Na prvom katu se nalazi studio apartman južne orijentacije, ostava, hodnik te veliki apartman (spavaća soba sa sjevernim balkonima, a dnevni boravak sa južnim balkonom.) Prvi kat je kompletno uređen i završen. Drugi kat također ima isti raspored kao i prvi ali je u roh bau izvedbi. U visokom potkrovlje se nalazi veliki trosobni stan sa balkonima i prekrasnim pogledom na more, također u roh bau izvedbi. Vlasništvo je uredno i čisto bez tereta, a kuća je građena prema građevinskoj dozvoli. Sve ostale detalje možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2% + PDV.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 480982  
Agency ref id: 2220

İrtibat telefonu: +385 99 272 5770