

## Svetvinčenat, okolica, zemljište sa ishodovanom građevinskom dozvolom, Svetvinčenat, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Svetvinčenat, okolica, zemljište sa ishodovanom građevinskom dozvolom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	828 m <sup>2</sup>
Fiyat:	146,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

## Tanım

Ek bilgi:

Svetvinčenat, okolica, prodajemo građevinsko zemljište sa ishodovanom građevinskom dozvolom i projektom. Na svega 8 kilometara od centra srednjovjekovnog gradića Svetvinčenta, poznatog po brojnim manifestacijama i znamenitostima, smjestilo se ovo lijepo građevinsko zemljište. Teren je ravne površine i pravilnoga oblika. Sva infrastruktura nalazi se na terenu. Napravljen je projekt za gradnju kuće za odmor - katnica ukupne kvadrature 138 m2. U prizemlju je predviđen open-space prostor koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu sa izlazom na vanjsku terasu gdje je predviđena ljetna kuhinja i blagovaonski prostor. Tu se nalazi i gostinjski toalet, praonica i ostava. Kat predstavlja noćni dio sa tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Teren je na odličnoj poziciji, na pješačkoj udaljenosti do dućana i kafića a svi ostali bitniji sadržaji nalaze se u krugu 8 kilometara. Područje je vrlo atraktivno, okruženo novoizgrađenim kućama za odmor te prometno odlično povezano. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju te budući da je prijavljeno gradilište i plaćene komunalije, može se početi graditi odmah po stjecanju vlasništva. ID KOD AGENCIJE: 2003-446

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 481070  
Agency ref id: 2003-446