

Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m ²
Arsa Ölçüsü:	1990 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	1,145,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2021
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom! U manjem i mirnom istarskom mjestu nedaleko grada Poreča smjestila se ova luksuzna kamena vila sa prostranom okućnicom i pogledom na more. Vila je smještena na zemljištu od 1990 m2 i njena površina iznosi 300 m2. Vila se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba i wc. U prizemlju se još smjestio kućni wellnes sa saunom, jacuzzijem i tušom koji će budućim vlasnicima pružati potpuni relax i užitak. Elegantnim stubištem dolazimo do druge etaže gdje se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonama i terasama. Grijanje vile omogućen je podnim grijanjem na toplinsku pumpu, a za vruće ljetne dane tu su klima uređaji. Vila ima također solarno za grijanje vode. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa slanom vodom, kupalište, ljetna kuhinja te igralište za djecu. Vila je uređena i opremljena vrhunskim namještajem i tehnikom te se takva i prodaje. Velika prednost ove nekretnine je što ima parceliranu parcelu od 752 m2 koja je građevinska te se na njoj može izgraditi još jedna vila ili popratni sadržaj već postojećoj vili. Sa prizemlja vile pruža se pogled na more i zelenilo. Zbog svoje lokacije na mirnom mjestu i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu ili odmor daleko od gradske gužve. ID KOD AGENCIJE: 1022-452

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 481222
Agency ref id: 1022-452
İrtibat telefonu: +38552210824