

## Samostojeća kuća s bazenom, Istra, Sveti Lovreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Samostojeća kuća s bazenom, Istra
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	106 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	677 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	509,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Oluřturuldu: 2023

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Sveti Lovreč  
Şehir alanı: Sveti Lovreč  
Pořtanski broj: 52448

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliđi: A

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Na zapadnom dijelu Istarskog poluotoka pronaći ćete Sveti Lovreč. Ovaj skriveni dragulj, jedan je od najbolje saćuvanih srednjovjekovnih utvrđeni gradova u Istri. Naselje je dobilo ime po crkvisi svetog Lovre. U sastavu općine Sv. Lovreč nalazi se Limski zaljev. Limski zaljev predstavlja prirodnu pojavu od velike znanstvene i estetske vrijednosti, proglašeni je posebnim rezervatom u moru 1964. g., a danas je znaćajno uzgajalište školjaka. Nedaleko Svetog Lovreća, u mirnom okruženju smjestila se samostojeća kuća s bazenom u izgradnji. Nekretnina površine 106 m2 u izgradnji nalazi se na zemljištu od 677 m2 i sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju su smješteni hodnik, wc, dnevni boravak i kuhinja s blagovaonicom. Unutarnjim stepenicama se penje na prvi kat gdje se nalaze 2 spavaće sobe i dvije kupaonice. Na okućnici se nalazi bazen površine 7 x 3,5 m2, vrtna kućica i 2 parkirna mjesta. Navedena cijena se odnosi za završenu i uređenu nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 1245

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 481472  
Agency ref id: 1245