

Maslinik - otok Brač, Postira, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE

usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Maslinik - otok Brač
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	10708 m ²
Fiyat:	240,000.00 €
Gönderildi:	01.11.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Postira
Şehir alanı:	Postira
Poštanski broj:	21410



Tanım

Ek bilgi: Prodaje se prekrasan maslinik u blizini Postira, s pogledom na more, na brdu iznad jedinstvene uvale s pješčanom plažom. Maslinik je površine 10708 m². Ima ukupno 169 održavanih stabala maslina, starih i mladih, te dvije smokve. Maslinik je ograđen farmerskom mrežom, te se u njemu primjenjuje ekološki uzgoj, s ovcama na ispaši. Maslinik je na zaravni, do svakog stabla masline može se automobilom, što je iznimno praktično, ali i vrlo rijetko na Braču, te inače na otocima. Maslinik ima tri zasebna kolna ulaza. Udaljenost najbliže točke maslinika do mora je 1030 metara, dakle maslinik je izvan zaštitnog pojasa od 1000 metara, što omogućava građenje. U masliniku postoji ruševna poljska kućica, u hladu česmina te stoljetne koštele, a ista kućica je upisana i ucrtana u dokumentima (cca 32m²). Pored poljske kućice nalazi se gustirna. Vezano za površinu posjeda, a koja je preko 1 hektara, sukladno želji vlasnika, pored obnove postojeće poljske kućice može se graditi i kušaonica ulja površine 50m², ili još 4 kućice površine od po 20m². ID KOD AGENCIJE: 690-Z2562

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	482193
Agency ref id:	690-Z2562