

Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi, Imotski, Ev**Satıcı Bilgisi**

Ad: Željko Ajduk
E-posta: aajduk77@gmail.com
Ekle: Željko
Soyad: Ajduk
Firma Adı: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: http://www.agencijaajduk.hr/
Ülke: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Posta Kodu: 21262
Adres: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Hakkımızda: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık: Imotski vila 321 m2 - top ponuda - ekskluziva - novo u ponudi
Emlak: Satılık
Metre Kare: 321 m²
Arsa Ölçüsü: 1100 m²
Yatak Odaları: 6

Banyolar: 6
Fiyat: 870,000.00 €
Gönderildi: 28.07.2023

Durum

Koşul: Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu: 2019

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Splitsko-dalmatinska županija
Şehir: Imotski
Şehir alanı: Imotski
Poštanski broj: 21260

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Yer izni: evet
Sahiplik belgesi: evet
Muayene belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği: A



Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se vrhunska vila na odličnoj i intimnoj lokaciji u okolici grada Imotskog. Vila bilježi odlične rezultate tokom turističke sezone te je kategorizirana sa 5 zvjezdica. Ukupna površina vile sa pomoćnim objektima iznosi 321 m2 na parceli od 1360 m2. Vila (277 m2) se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, wc, vešeraj, teretana, natkriveni prolaz te južna terasa koja ima direktnu komunikaciju sa vanjskim bazenom i uređenim dvorištem. U potkrovlju se nalaze 4 spavaće sobe sa 4 kupaonice, hodnik, unutarne stepenice te istočni balkon. Dvorište je kompletno ograđeno i pruža ugodan boravak gdje dominira veliki i grijani bazen dimenzija 12m x 5m, dubine 1,5m. Također, u dvorištu se nalazi i kompletno opremljena ljetna kuhinja (32 m2) sa velikim stolom za

blagovanje te wc. Sa sjeverne strane se nalazi parking za više vozila i jedna pomoćna prostorija (12 m2). Sa istočne strane se nalazi dječje i malonogometno igralište. Cijela vila je kvalitetno građena i vrhunski opremljena, a što je vidljivo i iz priloženih fotografija uz napomenu da budućem kupcu ostaje kompletan namještaj i oprema. Udaljenost od mora i Makarske rivijere iznosi 38km. Kompletna dokumentacija je uredna, vlasništvo na fizičkoj osobi, energetski certifikat razred A. Sve ostale detalje kao i dodatne fotografije možete dobiti u uredu agencije. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2% + PDV.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 482228
Agency ref id: 2221
İrtibat telefonu: +385 99 272 5770