

Dvoetažni stan na Pagu s vrtom i bazenom, 96.30 m2, prodaja, Pag, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Dvoetažni stan na Pagu s vrtom i bazenom, 96.30 m2, prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	96.30 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	253,000.00 €
Gönderildi:	28.07.2023

Orientation

Oryantasyon: Güney, Batı

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Pag
Şehir alanı:	Pag
Poštanski broj:	23250

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, Kanalizasyon, ADSL
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Ovime putem vam nudimo prekrasan 2-etažni stan s vrtom u novijoj zgradi na prizemlju i 1. katu, ukupne površine od 96,30 m2. Stan se nalazi na otoku Pagu u malom mjestu Poveljana, a odlično je prometno povezan i nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja za obitelj, a dovoljno udaljeno od buke i prometne gužve. Poveljana je općina na južnom dijelu otoka Paga, udaljena cca. 40-tak kilometara od grada Zadra i 36 km od poznate plaže Zrće u blizini Novalje. Do samoga mora ima otprilike 500 metara. Stan se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom s velikim vrtom/terasom od 30 m2. Stepenice koje se nalaze uz dnevni boravak vode na gornju etažu, gdje se nalaze jedna spavaća soba, kupaonica i velika loggia s natkrivenom terasom i s pogledom na more. Zgrada ima izgrađeni vanjski bazen od cca. 40 m2 koji kupac ovog stana ima mogućnost korištenja. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto od 15 m2 koje se nalazi ispred zgrade. Kompletno uređenje zgrade je u završnoj fazi. Vlasništvo je uredno, 1/1. Šifra objekta: ST-0556 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	482266
Agency ref id:	ST-0556

İrtibat telefonu: +385 (98) 965-5593