

Poreč, fantastičan stan u prizemlju 2 km od mora!, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, fantastičan stan u prizemlju 2 km od mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	86 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč

Şehir alanı: Poreč
Poštanski broj: 52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, novogradnja, fantastičan stan u prizemlju 2 km od mora! Na traženoj lokaciji u blizini centra grada Poreča prodaje se ovaj luksuzni stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sa pet stambenih jedinica i udaljen je od centra grada 3 km i 2 km od prvih plaža. Njegova površina iznosi 86,45 m² i sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu od 7m², dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka po open space konceptu iz kojeg se izlazi na prostranu terasu od 15,54m² koja vodi u vrt od 81 m². Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađena je velika staklena stijena koja omogućava veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Iz dnevno Stanu također pripada spremište od 9,95m² i dva parkirna mjesta ispred zgrade. Grijanje stana omogućeno je podnim grijanje Schlutter system i klima uređajem Samsung Wind Free. U spavaćim sobama postavljen je parket IPF, a u ostalim prostorijama kvalitetna keramika Lea Ceramiche, sanitarije su Catalano, armature - Hansgrohe- Geberit. Stolarija je aluminijska, a fasada Sto Ges. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. Nekretnina je u sustavu pdv-a i kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 1022-555

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 482659
Agency ref id: 1022-555