

## Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora, Labin, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	550 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Kat:	1
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	8
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1923.
--------------	-------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Rabac
Poštanski broj:	52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora Rabac je najveće turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka, udaljeno 40-tak kilometara od Pule i svega pet kilometara od Labina. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteransku klimu, Rabac s pravom slovi kao " biser s Kvarnera ". Prekrasan okoliš, lijepa šljunčana plaža, ugodna klima i pogled na Kvarnerski zaljev, privlačili su izletnike još sredinom 19. stoljeća. Šetajući Rabačkom šetnicom, naići ćete na ovaj poznati restoran, koji je počeo sa svojim radom još davne 1993.godine, a 2000. godine značajnije je renoviran. U prizemlju se nalazi poslovni prostor, koji je trenutno prazan, na prvom katu nalazi se restoran, a na drugom katu smještene su sobe, kojih je ukupno osam. Sobe su dvokrevetne i trokrevetne, kompletno su namještene i opremljene, svaka ima svoju kupaonu i terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na more. Cijeli objekt, kao i svaka soba je klimatizirana, te ima i centralno grijanje. Cijela priča počela je restoranom, da bi se nastavila do danas sa malim obiteljskim hotelom. Vrlo poznat restoran koji je upisan u više domaćih i inozemnih gastronomskih vodiča. Uvelike je poznat u Istri,a i šire. Uhodan posao i samo ime ove nekretnine, predstavlja za budućeg kupca jako dobru investiciju. ID KOD AGENCIJE: 2006-37

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 482677  
Agency ref id: 2006-37  
İrtibat telefonu: +38552210824