

## Kršan, okolica, samostojeća kuća za adaptaciju, Kršan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kršan, okolica, samostojeća kuća za adaptaciju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	86 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2681 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	150,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1960.
--------------	-------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Kršan
Poštanski broj:	52232



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Kršan, okolica, prodajemo autohtonu istarsku kuću za adaptaciju. Na lijepoj lokaciji poznatoj po netaknutoj prirodi i lijepim pogledima na brežuljke i okolno zelenilo, smjestila se ova stara istarska kuća kojoj je potrebna adaptacija. Radi se o samostojećem objektu sa prostranom okućnicom koja broji 2681 četvornih metara. Dio okućnice nalazi se unutar građevinskog područja, cca 1180 m2 a koncept okućnice nudi komfor i privatnost samom objektu. Kuća ima priključak struje, dok se infrastruktura za vodu nalazi na terenu. Nekretnina ima osiguran pristupni put sa javne površine a lokacijski je također pogodno smještena. Prva trgovina nalazi se na 1.5 kilometra dok se ostali sadržaji poput restorana i kafića nalaze na 7 kilometara. Prva plaža nalazi se na 15 minuta lagane vožnje. Nakon renovacije, kuća ima odličan potencijal za turistički najam gdje gosti mogu uživati u prirodnom i mirnom okruženju a opet blizu svih potrebnih sadržaja. Okolno područje nudi pregršt staza i šumskih puteva za sve one koji svoj boravak žele provesti aktivno u prirodi istražujući ljepote istočne Istre. ID KOD AGENCIJE: 2003-467

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 482995

Agency ref id: 2003-467