

## Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji!

### Poreč, Ev



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	200 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

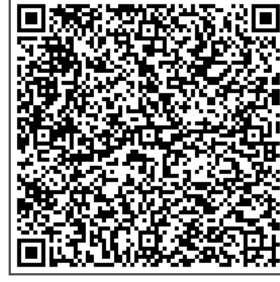
### Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč

Şehir alanı: Poreč  
Poştanski broj: 52440



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji! Prodaje se kuća za renovaciju sa puno potencijala u centru mjesta nedaleko od grada Poreča. U blizini se može naći sve potrebno za život i zabavu. Iako je u centru mjesta, kuća sa 200m2 dvorišta pruža mir i intimu. Ukupna veličina stambenog prostora je 250 m2. Prizemlje kuće je predviđeni kao jedan zaseban studio od ukupno 55 m2. Na prvom katu hodnikom se dolazi do dnevnog dijela kuće te dvije spavaće sobe sa kupaonom. Unutarnjom stubištem dolazi se do još dvije spavaće sobe. Kuća je useljiva. Uz manju adaptaciju budući kupac može dobiti dvije zasebne jedinice koje može na kraju iznajmiti. u dvorištu se nalazi vrt i još jedan objekt veličine od 30m2 može se urediti kao ljetnu kuhinju ili kao još jedan manji studio. Ova nekretnina je posebna sama po sebi te je idealna prilika za investiciju turističkim iznajmljivanjem. ID KOD AGENCIJE: 1031-544

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 483463  
Agency ref id: 1031-544