

## ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana + parking + pogled more!., Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana + parking + pogled more!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	130 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	415,000.00 €
Gönderildi:	23.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana + parking + pogled more!! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajmovi ruketvorina. Upravo u centru Medulina prodaje se kuća sa dva stana. U prizemlju je smješten stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, open space prostorije sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom, odvojena kupaonica i spavaća soba. Vanjskim stepeništem je povezan prvi kat kuće koji nudi dvoetažan stan i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom,
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

kupaonica, spavaća soba te unutarnje stepenice povezane sa drugom etažom koja može predstavljati dodatnu spavaću sobu. Druga etaža kuće komunicira sa terasom koja pruža pogled na more, ali najzanimljiviji dio je i dodatna terasa sa koje se u potpunosti vidi cijeli Medulin, kao i prekrasan pogled na more. Nekretnina također posjeduje ograđeni dio koji služi za parkirna mjesta što je rijetkost u centru Medulina! Kuća predstavlja idealnu priliku za obiteljski život ili investiciju u turističke svrhe s obzirom da je smještena u jednoj od najboljih turističkih destinacija! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21056

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 483556  
Agency ref id: 21056