

## ISTRA, GALIŽANA Novogradnja s dvije stambene jedinice, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, GALIŽANA Novogradnja s dvije stambene jedinice
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	123 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	320 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	435,000.00 €
Gönderildi:	02.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2019
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Galižana
Poštanski broj:	52215

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, GALIŽANA Novogradnja s dvije stambene jedinice Galižana je malo mjesto smješteno na jugoistočnom dijelu Istre, odmah uz grad Vodnjan i na 10 km
-----------	--

udaljenosti od najvećeg istarskog grada, Pule. Mještani Galižane uglavnom su orijentirani na uzgoj tradicionalnih kultura, vinove loze i maslina proizvođači izvrsno vino i cijenjeno ekstra djevičansko maslinovo ulje, ovčji sir i ostale domaće proizvode. Pored poljoprivrede, turizam ima značajnu ulogu, osobito u ljetnim mjesecima kada se održavaju, već tradicionalne, fešte Galižanske noći obogaćene folklorom, starim običajima i gastronomskom ponudom karakterističnom za područje Galižane. Na prodaju je samostojeća prizemnica u Galižani u novogradnji. Objekt je površine 123 m<sup>2</sup> te se sastoji od dvije stambene jedinice. Stan veće površine zauzima 86 m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice te tri spavaće sobe. Stan je kompletno namješten. Grijanje je na klima uređaje, dok je u kupaonici podno grijanje. Drugi dio kuće čini apartman površine 37 m<sup>2</sup> koji je potpuno opremljen. Apartman se sastoji od kuhinje s blagovaonom, jedne spavaće sobe, kupaonice te galerije. Idealna nekretnina za život u blizini svih sadržaja koja istovremeno može donositi prihod od najma. Za sve dodatne informacije nazovite: 095-391-9185 Aldin Begić ili 099-371-3802 Deniro Osmanović Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21296

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 484054  
Agency ref id: 21296  
İrtibat telefonu: +385 95 391 9185