

## ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom na more, Labin, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1891 m <sup>2</sup>
Fiyat:	530,000.00 €
Gönderildi:	02.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA, RABAC - Građevinsko zemljište s panoramskim pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina, u mirnom mjestu s prekrasnim plažama i još spektakularnijim pogledom, prodajemo ovo prekrasno građevinsko zemljište površine 1.891 m<sup>2</sup>, s kojeg se pruža pogled koji ostavlja bez daha! Zemljište je nakošeno, nalazi se na povišenom dijelu tako da kuće ispred njega ne zaklanjaju pogled na more, koji će biti prisutan već sa prizemlja buduće vile. Građevinski dio čini 1.736 m<sup>2</sup>, a 155 m<sup>2</sup> je poljoprivredno. Do zemljišta vodi pristupni put, a sva struja i voda nalaze se unutar 50 metara od samog zemljišta. Moguća je i kupnja manje površine. Ovo fantastično zemljište je kao stvoreno za izgradnju luksuzne vile s bazenom koja će se koristiti u turističko iznajmljivanje, a može poslužiti i kao idealna pozicija za izgradnju obiteljskog doma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21289

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 484056  
Agency ref id: 21289  
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533