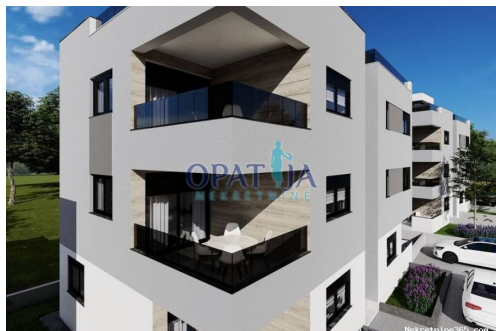


Vir, Apartman S4 krov terasa 600m do plaže/centra, Vir, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Vir, Apartman S4 krov terasa 600m do plaže/centra
Emlak: Satılık
Metre Kare: 109 m²
Kat: 2
Yatak Odaları: 4
Banyolar: 1
Fiyat: 330,000.00 €
Gönderildi: 01.11.2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija
Şehir: Vir
Şehir alanı: Vir
Poštanski broj: 23234



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Vir, na vrlo dobroj lokaciji, samo 600 m od plaže i centra, prodajemo novoizgrađeni stan u kući sa 4 apartmana. Apartman S4 nalazi se na 2. katu s velikom krovnom terasom kao i dva parkirna mjesta. Podijeljena je na: dnevni boravak/blagovaonicu, kuhinju, hodnik, spavaću sobu, kupaonicu, wc i krovnu terasu od 49,30 m². Stan ima neto površinu od 109,26 m². Završetak radova predviđen je za oko lipnja 2024. Ostali apartmani u kući: Prizemlje S2 : kuhinja/blagovaonica, 1 spavaća soba, kupaonica, terasa s privatnim vrtom i

parkirno mjesto 180.000 € Prizemlje S1 : kuhinja/blagovaonica, 1 spavaća soba, kupaonica, terasa s privatnim vrtom i parkirno mjesto 180.000 € 1. kat : dnevni boravak/blagovaonica, kupaonica, wc, hodnik, 3 spavaće sobe, 2 terase, velika krovna terasa i 2 parkirna mjesta 330.000 € Prodajna cijena : 330.000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Podrška kupnji na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Posjet nekretnini moguć je samo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 2300-10224

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 485250
Agency ref id: 2300-10224
İrtibat telefonu: 0049 170 4837024