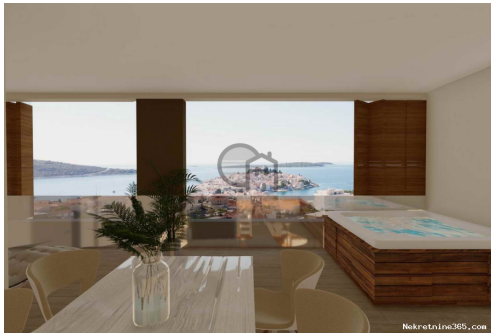


Luksuzni apartman s pogledom na more u Primoštenu, drugi kat, Primošten, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dalmat Nekretnine
E-posta: info@dalmatianhome.com
Ekle: Dalmat
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.dalmatianhome.com>

Ülke: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Posta Kodu: 22000
Adres: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
Hakkımızda: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lüksuzni apartman s pogledom na more u Primoštenu, drugi kat
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	139,76 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3

Banyolar: 2
Fiyat: 680,000.00 €
Gönderildi: 21.11.2024

Durum

Yeni yapı: evet
Oluşturuldu: 2024
Koşul: İnşaat halinde

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Šibensko-kninska županija
Şehir: Primošten
Şehir alanı: Primošten

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Elektrik
Asansör: evet
Enerji verimliliği: A

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Agencija Dalmat nekretnine sa zadovoljstvom Vam predstavlja novi projekt u jednom od najlijepših mjesta u Hrvatskoj, prekrasnom Primoštenu. Radi se o manjoj stambenoj zgradi modernog i funkcionalnog dizajna koja je smještena na uzvisini s pogledom na otvoreno more, otoke i Primošten. Zgradu gradi investitor sa iskustvom u gradnji, a na ovom projektu koristiti će se isključivo vrhunski uradbeni materijali. Arhitekti su se vodili željama i potrebama današnjih kupaca, te je svaki detalj pomno osmišljen kako bi se vlasnicima nekretnine osigurao potpuni komfor i luksuz tokom korištenja nekretnine, bilo da se radi o cjelogodišnjem stanovanju ili da se nekretnina koristi tokom ljetnih mjeseci. S obzirom na mjesto u kojem se nalazi, nekretnina se može koristiti i za najam te predstavlja i dobru investiciju. Terasa okrenute na jug, vanjska protuprovalna vrata, unutrašnja vrata

na svim prostorijama visine 2,45m, iz garaže postavljen lift koji koriste svi stanovi, video nadzor, vanjski roštilj, dizalice topline, podno grijanje, spuštene stropovi sa klimatizacijom svih prostorija, vrhunska ALU stolarija s roletama na električne podizače, aluminijske pokretne klizne stijene za zaštitu od sunca, staklene ograde na terasama, kupaonice opremljene vrhunskim sanitarijama Hansgrohe, talijanska keramika I klase, vanjsko parkirno mjesto i mjesto u garaži, spremište u podrumu zgrade, vanjski bazeni za stanove u prizemlju, jacuzzi instaliran na terasi stanova na katovima, penthouse stan jacuzzi i sauna, itd... samo su neke od odlika ovog vrhunski osmišljenog projekta. Valja napomenuti da će penthouse stan imati vlastitu garažu za 2 automobila , te još jedno dodatno vanjsko parkirno mjesto. Kvadrature stanova kreću se od 101m² – 205m², dvosobni ili trosobni , dok stanovi u prizemlju imaju i dio okućnice/vrta. S6-139,76 m². Apartman se nalazi na drugom katu zgrade i sastoji se od: dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonom u jednoj cjelini, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, lođe , vanjskog parkirnog mjesta te jednog garažnog mjesta i spremišta u podrumu zgrade.

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 485270
Agency ref id: a510