

## Hotel sa 19 smještajnih jedinica – Ugljan \*70 m od mora\* (ID-2325), Preko, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Ivka Bašić  
Ekle: Ivka  
Soyad: Bašić  
Firma Adı: BOVA agencija za promet nekretninama  
Service Type: Selling  
Web Sitesi: <https://www.bova.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Posta Kodu: 23000  
Adres: Obala kneza Domagoja 13  
Mobile: +385(0)915832659  
Phone: +385(0)23 333 014  
Hakkımızda: Djelatnost

Agencija Bova obavlja sve pravne radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, počevši od pregleda i procjene tržišne vrijednosti nekretnine pa sve do upisa prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Ukoliko kupujete ili prodajete nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju.

### Područje djelovanja

Specijalizirani smo za područje Srednje Dalmacije, ali udovoljavamo i zahtjevima na čitavom području RH.

Posjedujemo Licencu HGK za posrednika u prometu nekretninama.

Reg No.: 671/2009

### Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Hotel sa 19 smještajnih jedinica – Ugljan *70 m od mora* (ID-2325)
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	1122 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	02.08.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Preko
Şehir alanı:	Ugljan
Poštanski broj:	23275

## Tanım

Ek bilgi:	Ugljan prodaje se obiteljski hotel udaljen oko 70 m od uređene plaže; izgrađen 1980. godine, dijelom renoviran 2000. godine – 2007. godine; hotel se sastoji od prizemlja i 3 kata; neto površina objekta iznosi 1.122,35 m <sup>2</sup> dok je površina parcele 1.379 m <sup>2</sup> ; 19 smještajnih jedinica (3 x stan / apartman + 16 soba s kupatilom i balkonom); sve sobe (osim jedne) imaju balkon na morsku stranu; prizemlje se sastoji od restorana, kompletno uređene kuhinje , spreme, kotlovnice, recepcije, šanka, sale do 90 sjedećih mjesta, terase s bazenom do 100 sjedećih mjesta, vrtom i parkingom; potencijalni kupac može nastaviti već uhodan posao u turizmu ili prenamijeniti objekt u privatne svrhe; građevinska i uporabna dozvola; vlasništvo uredno; Cijena 1.300.000 € (ID-2325) www.bova.hr
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	485494
Agency ref id:	2325