

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom, Višnjani, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA,VIŠNJAN - Građevinsko zemljište s idejnim projektom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	676 m ²
Fiyat:	55,000.00 €
Gönderildi:	03.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Višnjan
Şehir alanı:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi: Višnjan je slikovit i živopisan gradić i općina u zapadnom dijelu Istre. Općina Višnjan broji 56 naselja i nalazi se na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu. Romantični Višnjan smjestio se na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama hrasta medunca i bijeloga graba. Danas je Višnjan najpoznatiji po svojoj jedinstvenoj zvjezdarnici, koja je po broju otkrivenih asteroida jedna od dvanaest najproduktivnijih zvjezdarnica svijeta svih vremena. Na prodaju je građevinsko zemljište idealno za gradnju obiteljske kuće. Teren se nalazi u blizini Višnjana te je lako dostupan. Za teren je pripremljen idejni projekt za reprezentativnu obiteljsku kuću koja se sastoji od trosobnog stana s velikim dnevnim dijelom i terasom. Kuća ima dvije kupaonice, bazen i dva parkirna mjesta. Prilazna cesta se nalazi s južne strane terena, a prilaz je moguć s dvije ceste. S ovim idejnim rješenjem moguća je i gradnja montažne, niskoenergetske kuće. Općina je ishodovala građevinsku dozvolu za prilaznu cestu, što olakšava i ubrzava proces gradnje. Lokacija je idealna za one koji traže mir i tišinu, a istovremeno žele biti u blizini svih potrebnih sadržaja. Ova ponuda predstavlja priliku za one koji žele graditi kuću na idealnoj lokaciji u Istri. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
21290

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 485615
Agency ref id: 21290
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592