

Grđevinsko zemljište Rabac za gradnju 5 vila sa 6 stanova, Labin, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://bagi-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Grđevinsko zemljište Rabac za gradnju 5 vila sa 6 stanova
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	6500 m ²
Fiyat:	4,500,000.00 €
Gönderildi:	20.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Rabac
Poštanski broj:	52220



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:

RABAC -Prodajemio građevinsko zemljište 6500 m2 za gradnju 5 luksuznih vila od 6 stanova-apartmana Građevinsko zemljište ima nesmetan pogledom na more svega 300 m zračne linije. Izrađen idejni projekt. Vlasništvo uredno. PRIJEDLOG UVJETA -3 parcele (minimalno 900 m2) -na svakoj parceli JEDNA VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA -Visina max 15 m -udaljenost od granica parcele 4 m -Suteren do granice parcele -U sklopu suterena smješten je ulaz, spremišta i garaže 1 za svaku jedinicu -Ostatak parking mjesta do ispunjenja uvjeta (1.5 po jedinici) smješten na otvorenom parking sa pristupnom cestom -KIS 1 KIG 0,4 -PARCELA A -P= 2040 m2 -P tlocrtno = 550 m2 kig = 0,27 -P tlocrtno „zgrada”= 350 m2 <600 m2 -P ukupno sve etaže = 1600 m2 kis= 0,78 -PARCELA B -P= 1780 m2 -P tlocrtno = 700 m2 kig = 0,39 -P tlocrtno „zgrada”= 440 m2 <600 m2 -P ukupno sve etaže = 1820 m2 kis= 1,02 -PARCELA C -P= 1930 m2 -P tlocrtno = 700 m2 kig = 0,36 -P tlocrtno „zgrada”= 440 m2 <600 m2 -P ukupno sve etaže = 1820 m2 kis= 0,94 Rabac je idealno mjesto za odmor, ako cijenite netaknutu prirodu, biserno bijele plaže i kristalno plavo more. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada – stanova -apartmana.Lokacija Rabac
NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2683

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 486406

Agency ref id: 2683