

## RIJEKA, KASTAV - Prostran poslovni prostor, Kastav, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA, KASTAV - Prostran poslovni prostor
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	240 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	2,075.00 €
Gönderildi:	03.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

### Tanım

Ek bilgi:	RIJEKA, KASTAV - Prostran poslovni prostor Kao mnogi gradovi na susretištu Srednje Europe i Mediterana i Kastav ima bogate tradicije i prepoznatljiv identitet. Tijekom svoje povijesti Kastav je bio upravno, ekonomsko i kulturno središte Istre i Primorja; bio je i ostao rasadnikom narodne svijesti, pa je, čak i kada su se u okolici počeli razvijati gradovi danas daleko veći od njega, uspio sačuvati autonomiju, jezik i običaje. Danas Grad Kastav uspješno sjedinjuje svoje povijesne vrednote sa suvremenim življenjem. Od osamostaljenja Republike Hrvatske te ponovnoga ustroja Grada Kastva kao samostalne jedinice lokalne samouprave
-----------	--

nositelji napretka Grada postaju malo i srednje poduzetništvo, za čiji su razvoj osigurani povoljni uvjeti, posebno zahvaljujući blizini Rijeke i Opatije, gospodarskoga odnosno turističkoga središta regije. Na pogodnoj lokaciji u blizini svih glavnih gradskih sadržaja i prometnih veza, iznajmljuje se prostran poslovni prostor. Prostor je namjenjen tihim djelatnostima te pruža mogućnost mirnog, neometanog rada. Nalazi u prizemlju novije poslovno-stambene zgrade. Sastoji se od 6 prostorija ukupne površine 191,28 m<sup>2</sup> koje uključuju dva sanitarna čvora i kuhinju a u priloženim tlocrtima vidljiva su 2 koncepta unutarnjeg uređenja. Prostor je klimatiziran i neopremljen. Redovno je održavan i svježe ofarban. Prostoru pripada 7 parkirnih mjesta (48,8 m<sup>2</sup>) u podzemnoj garaži. Najmodavac predmetne nekretnine je pravna osoba te PDV nije uključen u cijenu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21423

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 486500  
Agency ref id: 21423  
İrtibat telefonu: +385 92 235 9472