

## KRK - Dvoetažni stan u novogradnji, Krk, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine  
Ekle: Relax  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Posta Kodu: 51260

Adres: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:  
Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h  
Saturday: 09: 00h - 13: 00h  
(May, June, July)  
Sunday: Closed  
Office address:  
Kralja Tomislava 88, 51260  
CRIKVENICA  
AGENTS 'WORKING  
HOURS: 24/7

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KRK - Dvoetažni stan u novogradnji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	106 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	690,000.00 €
Gönderildi:	17.08.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Krk
Poštanski broj:	51500

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Na prekrasnom otoku Krku prodaje se komforan dvoetažni stan od 106,26 m2 na mirnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada. Stan je smješten sa južne strane i sastoji se od dvije etaže, na prvoj etaži se nalazi ulaz u stan, hodnik iz kojeg se ulazi u predivan sunčani, otvoreni prostor u kojem se nalazi blagovaona, prostran dnevni boravak i kuhinja. Također na prvoj etaži se nalazi spremište i toalet. Unutarnje stepenište vodi na drugu etažu gdje su smještene tri spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa prekrasnom staklenom stijenom koja omogućava prekrasan pogled na okućnicu, sobi pripada i prostrana kupaonica. Druge dvije spavaće sobe imaju zajedničku kupaonu na korištenje. Stanu pripada okućnica (terasa) koja omogućava uživanje i druženja prilikom toplih ljetnih dana uz lagani povjetarac. Na terasu se izlazi kroz veliku staklenu stijenu koja daje veliki izvor svjetlosti u prostoru blagovaone, dnevnog boravka i kuhinje koja ima još i vlastiti prozor. Stolarija je visoke aluminijske kvalitete, kroz cijeli stan ide i podno grijanje koje će Vam pružati ugodu i toplinu prilikom zimskih dana. Objekt će imati video nadzor i vrhunske alarmne sustave radi Vaše sigurnosti. Ovoj prekrasnoj nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta kao i mogućnost korištenje električnog punjača za vozila. Udaljenost od mora i prekrasnih plaža je 840 m do kojih se možete prošetati kroz zelenilo uz miris soli u zraku koji je pogodan za dišne puteve. Centar grada je udaljen 900 m od stana gdje se nalaze svi potrebni sadržaji. Planirani završetak izgradnje objekta je Svibanj 2024 godine. ID KOD AGENCIJE: 571

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 486578

Agency ref id: 571