

Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, okolica Vodnjana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	254 m ²
Arsa Ölçüsü:	1027 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	1
Fiyat:	615,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Vodnjan je u prošlosti bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapazite mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovozu. U okolici Vodnjana nalazi se ova prekrasna kuća za odmor s bazenom ukupne stambene površine od 254 m². U prizemlju nekretnine nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, ostava, te dvije spavaće sobe. Stepenicama dolazimo na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i 1 kupaonica. U potkrovlju se nalazi još jedna spavaća soba. Za održavanje temperature se koriste klima uređaji, te centralno grijanje. Unutar ograđene okućnice od 1027 m² nalaze se bazen sa sunčalištem, natkriveni dio s roštiljem i vanjskom kuhinjom, wc i vanjska ostava. Nekretnina ima i 2 parkirna mjesta. Prilika za preuzimanje dobro uhodanog turističkog objekta koji bi novom vlasniku pružao brz povrat investicije. Poštovani</p>
-----------	---

klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1311

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 487093
Agency ref id: 1311