

## Grđevinsko zemljište 554 m2 s projektom, okolica Labina, Labin, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Grđevinsko zemljište 554 m2 s projektom, okolica Labina
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	554 m <sup>2</sup>
Fiyat:	99,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. U okolici Labina prodaje se građevinsko zemljište s projektom od 554 m2. Po projektu planira se gradnja kuće za odmor s bazenom stambene površine od 157 m2. Podrum nekretnine će se sastojati od dvije prostorije, prizemlje od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, te WC i na katu će se nalaziti 2 spavaće sobe s 2 kupaonice. Odrađeni su široki iskopi, izrađen je troškovnik radova, te zahtjev za građevinsku dozvolu predan. Sva komunalna infrastruktura se nalazi na 50 metara od zemljišta. Prilika za kupnju zadnjeg zemljišta u nizu s pogledom na dolinu Raše i Labin. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1317

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 487914

Agency ref id: 1317