

## CRIKVENIČKA RIVIJERA, JADRANOVO - stan 1S+DB, 26,95 m2, prizemlje, Crikvenica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRIKVENIČKA RIVIJERA, JADRANOVO - stan 1S+DB, 26,95 m2, prizemlje
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	26 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	145,000.00 €
Gönderildi:	05.08.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>CRIKVENIČKA RIVIJERA, JADRANOVO- apartman 26,95 m2 Na uvijek traženoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i poznate plaže Havišće prodajemo apartman u prizemlju kuće u kojoj se nalaze još četiri apartmana. Sastoji se od kuhinje, sobe, dnevnog boravka, hodnika i kupaonice. Pripada mu terasa 10 m2, spremište i parkirno mjesto. Stan se prodaje kompletno namješten. Jadranovo je malo primorsko mjesto s netaknutom prirodom, čistim morem, osamljenim plažama, brojnim šetnicama i šumskim stazama. Idealno je za miran obiteljski odmor, ali i za sve one koji jednostavno žele iskusiti smireniji ritam života. Ovo privlačno turističko mjesto karakteriziraju netaknute prirodne ljepote, sklad borove šume i šetnica uz more, mirne uvale i plaže te čisto more i zrak. Dugogodišnja tradicija, gostoljubivi domaćini, prekrasna priroda, ugodan smještaj u obiteljskim kućama te raznovrsna gastronomija tek su dio ponude. Plaža Havišće se proteže od sjevernog kraja Jadranova prema sjeverozapadu. Havišće je niz podatnog šljunka dugačak 150 metara s blagim nagibom u more. Na morskom dnu šljunak prelazi u kamenje i stijene, ali plažu vole svi, i stari i mladi i često se ovdje mogu vidjeti</p>
-----------	--

obitelji s djecom ili mladi s prijateljima. Ovdje nema mnogo sadržaja, tek ona prirodna i netaknuta ljepota Mediterana koja se zrcali u čistom moru i srebrkanstom šljunku obale. Plaža je idealna za vodene sportove poput plivanja, ronjenja, picigina. Idealna za izležavanje na suncu. Plaža ne nudi mnogo prirodnog hlada. Okružena je niskim raslinjem i mirisnim mediteranskim travama, otisnutim zlaćanim bojama na plavetnilu neba i tirkizu morske površine. U blizini plaže se nalazi besplatni parking koji može primiti 15-ak vozila. Iako plaža niti u srcu sezone nije previše napučena, preporučujemo da ju potražite pješice, biciklom ili brodicom, kako bi usput uživali u čarima Jadrana i njegovih obala zaneseni pjesmama cvrčaka i mirisima ljeta. Iznajmite apartman, sobu ili kuću za odmor u Jadranu pa otkrijte i druge plaže u blizini. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumjeva provjeru kompletne vlasničke dokumentacije, izradu svih potrebnih pravnih akata za uknjižbu novog vlasnika u zemljišne knjige. Odlučite li se za nas, agencija Dux nekretnine će vam sa zadovoljstvom pomoći u prijenosu računa za režijske troškove struje, vode i komunalnih usluga na vaše ime. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21618

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 487925

Agency ref id: 21618