

Kaştel, okolica! Prekrasna istarska kamena vila sa bazenom!, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kaştel, okolica! Prekrasna istarska kamena vila sa bazenom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	217 m ²
Arsa Ölçüsü:	13763 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	820,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2007
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Kaştel

Poštanski broj: 52460



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Kaštel, okolica Nekoliko minuta vožnje od granice sa Slovenijom, okružena zelenilom i smještena u mirnoj ulici nalazi se ova prekrasna istarska kamena vila sa bazenom! Vila je ukupne površine od 217 m² a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, kantina i wc. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa na uređenu okućnicu površine 1616 m², na kojoj se nalazi put, parking, spremište, ljetna kuhinja sa kaminom, bazen i sunčalište. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalazi kupaonica i 3 spavaće sobe, od kojih je 1 master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa stepenicama koje imaju pristup do bazena. Grijanje je centralno na plin ili na kamin a hlađenje na klima uređaje. Građena je u Istarskom stilu sa prekasnim detaljima od kamena i drva što joj daje poseban autohtoni stil. U potpunosti okružena zelenilom vili uz okućnicu pripada i zemljište površine 12.147 m² od čega je 8.786 m² šume a 3.361 m² poljoprivrednog zemljišta što budućim vlasnicima osigurava osjećaj mira i privatnosti. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova vila odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 10 minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom. Grad Buje smješten je na 5 minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 15 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-461

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 488046

Agency ref id: 1027-461