

## NOVOGRADNJA - Luksuzni stanovi u Medulinu!, Medulin, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	NOVOGRADNJA - Luksuzni stanovi u Medulinu!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	71 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Teras alanı:	12 m <sup>2</sup>
Fiyat:	199,500.00 €
Gönderildi:	08.11.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin

Poštanski broj: 52203

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Novo u ponudi! Moderni Stanovi u novim zgradama u koje će budući vlasnici moći useliti do kraja 2024.te godine. Radi se o velikom kompleksu novih modernih zgrada koje su smještene na mirnoj naseljenoj lokaciji u Medulinu, svega 850 metara od plaže i 1000 metara od centra. Zgrade su vrhunske kvalitete, ovo su samo neke od stavki koje su uključene u cijenu a također i stavke koje je moguće doplatiti: - unutarinja stolarija, keramika ( moguće doplatiti za keramiku po želji kupca ), 1 klima uređaj, sanitarije (wc školjka, wc daska, bojler, priključak za veš mašinu, tuš stranica/tuš kabina, kanalice, tuš sistem sa mješalicom, umivaonik sa donjim ormarićem, mješalica za umivaonik, svi sifoni i ventili - sve osim ogledala), Podno grijanje nije uključeno u cijenu, kao ni rasvjetne lampe po stanu. Vanjska stolarija je aluminijska, sive boje. Ulazna vrata od stanova su sva protuprovalna. U cijenu je uključeno parkirno mjesto i jedno spremište a moguće je dokupiti garažno parkirno mjesto. Navedeni stan oznake S1 se nalazi u prizemlju zgrade pa je prednost jer posjeduje svoj privatni vrt površine 75m2 a sam stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te vanjske natkrivene terase ( 12m2) što čini ukupnu površinu stana sa uračunatim koeficijentima - 71.4m2. Zainteresirani klijente molimo da nas kontaktiraju na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 3030

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 488428

Agency ref id: 3030

İrtibat telefonu: 0911509059