

Luksuzna kuća u okolici Vodnjana, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Luksuzna kuća u okolici Vodnjana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	205 m ²
Arsa Ölçüsü:	500 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	495,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2019

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi: Vodnjan U prošlosti je Vodnjan-Dignano bilo važno urbano središte te je danas ovaj grad zanimljivo odredište, posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Šetajući starim dijelom grada zapaziti ćete mnogobrojna povijesna razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Muzej se nalazi u palači izgrađenoj 1300, a pripadala je obitelji Bettica. Najvažnija privredna grana je tradicionalno maslinarstvo, proizvodnja ekstra djevičanskog maslinovog ulja. Postoji nekoliko uljara. Osim toga stanovništvo se bavi vinogradarstvom, stočarstvom, trgovinom, uglavnom domaćom proizvodnjom. Svakako najveća posebnost ovog kraja jeste istarski jezik autohtonog stanovništva još iz rimskih vremena. Najbitniji događaj je Bumbarska fešta koja se održava u kolovozu. U okolici Vodnjana prodaje se prekrasna montažna prizemnica s bazenom i uređenom okućnicom. U podrumu se smjestila tehnička soba od 70 m2 dok se preostali prostor može urediti prema željama budućeg vlasnika. U prizemnici se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe s vlastitim kupatilima, dodatnog toaleta, te praonice rublja. Nekretnina je uređena modernim stilom, cijeli namještaj je novi i očuvan. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa stolom za blagovanje, te pruža pogleda na lijepi bazen 25 m2 sa sunčalištem. Uz bazen, smjestio se i prostor za druženje u kojem se nalazi i kamin. Nekretnina je klimatizirana, a postoji mogućnost postavljanja peći na drva ili pelete kao dodatna opcija grijanja. Ugrađen je i alarmni sustav. Potpuno ograđena okućnica Vam nudi privatnost. U vanjskom dijelu kuće se nalazi i dva parking mjesta otkrivena. Nekretnina ima 4 zvjezdice. Nekretnina je svakako vrijedna pažnje, te će pružiti miran život sa obitelji, a mogućnost za nastavak poslovanjem u turizmu. ID KOD AGENCIJE:

290

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 488734

Agency ref id: 290