

ZADAR, ZATON - Apartmanska vila pokraj mora, Nin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, ZATON - Apartmanska vila pokraj mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	396 m ²
Arsa Ölçüsü:	626 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	18
Banyolar:	7
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	24.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	1993
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Nin
Şehir alanı:	Zaton
Poštanski broj:	23232

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi:

ZADAR, ZATON - Apartmanska vila pokraj mora Prodaje se prostrana apartmanska vila u mjestu Zaton pokraj Zadra. Ukupne stambene površine 396,10 m², vila je izgrađena na parceli od 626 m² koja sveukupno broji pet apartmana sa zasebnim ulazima. Sastoji se od podruma, prizemlja kata i potkrovlja. U podrumu se nalazi garaža, te ljetna kuhinja i alatnica. U prizemlju nalazi se jedan trosobni apartman s prostranom terasom na ulazu, dnevnim boravkom i kuhinjom te dvije kupaonice. S bočne strane je zaseban ulaz u jednosobni apartman na dvije etaže koji također ima terasu. Na prvom katu nalazi se trosobni apartman, a u potkrovlju dva dvosobna apartmana s pripadajućim terasama s kojih se pruža prekrasan pogled na more. U dvorištu se nalazi i lounge prostor s roštiljem te uređeni vrt i dječje igralište. Osim garaže, u dvorištu je dostupan privatni parking s dodatna dva parkirna mjesta. Apartmani su klimatizirani, a dva apartmana imaju i kamin odnosno peć na drva. Stolarija je PVC, a za podne obloge korištene su keramičke pločice i laminat. Fasada je izolirana stiroporom 5 cm. Objekt s dobro uhodanim turističkim poslovanjem smješten je na vrlo atraktivnoj i mirnoj lokaciji, udaljen je od mora tek 20 m, a od prve plaže 150 m. Maleno pomorsko mjesto Zaton udaljeno je od centra grada Zadra 12 km. U okolici se nalaze i druga zanimljiva pomorska mjesta poput Nina, Privlake te otoka Vira i Paga prema sjeveru. U obližnjem povijesnom gradiću Ninu nalazi se i Kraljičina plaža smještena na dijelu ninske pješčane plaže, poznate kao jedne od najdužih u Hrvatskoj. U blizini se nalazi i lokalitet s ljekovitim blatom čija su ljekovita svojstva bila poznata još i starim Rimljanima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21713

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 489578

Agency ref id: 21713