

VODICE, novogradnja, 1. kat, 450 m do plaže, pogled na more, lift, Vodice, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Fidius Broker
E-posta:	info@fidiusbroker.hr
Ekle:	Fidius
Soyad:	Broker
Firma Adı:	Fidius Broker 2
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://fidiusbroker.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
Posta Kodu:	22211
Adres:	Ćirila i Metoda 1a
Mobile:	+385 91 513 5719
Phone:	+385 91 337 5522
Hakkımızda:	If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	VODICE, novogradnja, 1. kat, 450 m do plaže, pogled na more, lift
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	97 m ²

Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	22 m ²
Fiyat:	350,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Na prodaju je dvosoban stan na 1. katu, udaljen samo 450 m od plaže i novouređene šetnice! Višestambena zgrada u novogradnji sa ukupno 12 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno četiri etaže: suteran + prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima uređaj u svakoj prostoriji, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku. Zgrada ima lift,</p>
-----------	--

spremište i garažu. Garažna mjesta smještena su u podrumskom dijelu objekta, dostupna su po određenim cijenama zavisno o kvadraturi i veličini istih. Svakom stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Planirani rok završetka gradnje je 08/2024. godine. Stan S5 smješten je na 1. katu stambene zgrade. Sastoji se od hodnika, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, spremišta površine 9,24 m², prostranog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 22,56 m² s koje se pruža lijepi pogled na more. Stan ima parkirno mjesto unutar dvorišta zgrade i spremište u podrumu zgrade. Stan S5 ima ukupnu korisnu površinu 97,10 m². Cijena iznosi: 350.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO S3 - PRODANO S4 - PRODANO PRVI KAT S6 - PRODANO S7 - 2 spavaće sobe, ukupne korisne površine 81,26 m². Cijena: 295.000 € S8 - 3 spavaće sobe, ukupne korisne površine 138,83 m². Cijena: 497.000 € DRUGI KAT S9 - PRODANO S10 - ukupne korisne površine 81,11 m². Cijena: 330.000 € S11 - ukupne korisne površine 138,78 m². Cijena: 499.000 € S12 - PRODANO Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A387-S5M

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 492268

Agency ref id: A387-S5M