

Stan na drugom katu u strogom centru Pule, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Stan na drugom katu u strogom centru Pule
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	111 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	208,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

Durum

Son Güncelleme:	2004
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. U 19. stoljeću postala je glavna ratna luka Austro-Ugarske Monarhije u kojoj carevina iste predstavlja jedno od njezinih najboljih vremena. Upravo zbog toga se to razdoblje smatra bitnim za grad gdje je osim gradnje raskošnih vila, došlo do povećanja broja stanovnika i time do velike urbanizacije. Bogati itinerar po pulskoj tritisučljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Na drugom katu jedne od tih austrougarskih zagrada, smjestio se stan ukupne površine 111 m². Prema trenutnom uređenju stan je podjeljen u dva manja stana okvirne površine 55 m² kojeg djeli zajednički hodnik. Sastoji se od dvije kuhinje s blagovaonicom, dva dnevna boravka, dvije kupaonice, dvije spavaće sobe svaka opremljena s tri ležaja, velika zatvorena lođa te zajednička ostava koja se nalazi u samoj zgradi. Stan je u renoviran 2004. godine te ima etažno plinsko grijanje gdje je također ugrađen klima uređaj u jednom od stanova. Sama zgrada je dobro očuvana i održana, s vrlo urednim stubištem. Navedena cijena se odnosi na prodaju stana, a poseban dogovor se sklapa za namještaj. Stan je smješten u samom centru grada Pule u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja kao što su banka, pošta, apoteka, trgovina, policijska stanica, dom zdravlja, te gradska tržnica na koju se pruža pogled s prozora. Idealna je prilika za one koji žele biti u centru zbivanja i u pješačkoj blizini sadržaja. Budući da se nalazi centru grada, stan nema vlastito parkirno mjesto no u blizini se nalazi dva parkinga od kojeg se jedan naplaćuje, a drugi ne. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/ ID KOD AGENCIJE: 334</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 492703
Agency ref id: 334