

## Kuća na Markuševcu, Podsljeme, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća na Markuševcu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	230 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	490 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	390,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1962
Son Güncelleme:	2018

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

### Tanım

Ek bilgi: Posredujemo u prodaji obiteljske samostojeće kuće, okružene zelenilom u

zagrebačkom Markuševcu. Kuća se nalazi na parceli od 490 m<sup>2</sup>, izgrađena je 1962 godine, ali temeljito obnovljena 2018 godine. Postavljena je nova termoizolacijska fasada, novi krov, izmijenjeni sve instalacije, parketi, prozori, pločice i sanitarije te postavljena nova kuhinja. Sama kuća se sastoji od tri etaže. Prva etaža se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kupaone, te odvojene kuhinje s blagovaonicom iz koje se izlazi na terasu i u vrt. Druga etaža se sastoji od kupaone, ulaznog prostora i tri prostrane spavaće sobe. Treći kat se sastoji od open space roditeljske spavaće s dvije odvojene prostorije koje služe kao kupaona i walk in garderoba. Spavaća ima mali balkon. Na ovaj kat su dovedeni sve instalacije za ugradnju kuhinje, tako da budući vlasnik može odvojiti taj dio kao zasebni apartman ili stan. Kući pripada i samostojeća garaža za dva auta, te iz pred te garaže postoji još dva mjesta za parkiranje. Na okućnici je posađen omanji vrt, postavljena terasa i pripremljena deka za postavljenje peke ili roštilja. U blizini kuće nalazi se dječji vrtić, nekoliko osnovnih škola. Do samog centra Markuševca gdje se nalazi crkva pošta, dućani, kafići i restorani potrebno se odvesti dvije autobusne stanice ili par minuta s automobilom. Od centra Markuševca, Gračanskom cestom u 10 minuta vožnje automobilom se stigne u centar grada. Ovo je prava prilika za mladu i brzorastuću obitelj, stoga požurite u razgledavanje ove kuće. U potresu kuća je već bila renovirana i nije pretrpjela nikakva oštećenja. Preporuka agenta za ostale informacije na broj 0915400591 Natalia Reinova agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG69411

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 492900  
Agency ref id: ZG69411