

Luksuzna vila modernog dizajna, okolica Poreča, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Lüksuzna vila modernog dizajna, okolica Poreča
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	231 m ²
Arsa Ölçüsü:	574 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	760,000.00 €
Gönderildi:	28.07.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, ADSL
----------	---



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se predivna moderna luksuzna vila u okolici Poreča. Vila je pozicionirana na zemljištu koje se nalazi na rubu građevinske zone čime je osiguran mir i privatnost. Radi se o vili modernog dizajna, spoja novije modernije arhitektonske struje i istarskog štih - kombinacija kamena, kosog krovišta, modernih sivih tonova fasade i kockastih arhitektonskih prijelaza. Vila ima 231m2 stambenog prostora, a nalazi se na zemljištu veličine 570m2. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonica, ulaznog hola, spavaće sobe, kupaonice, wc-a, tehničke sobe i spremišta, natkrivene terase. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu i sunčalište, te bazen veličine 30m2. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom, stepenište, te terasa. U dvorištu bazena se nalazi parkiralište za 2 automobila. Šifra objekta: M-0604 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	493463
Agency ref id:	M-0604
İrtibat telefonu:	+385 (91) 408-8881