

## Istra - ucrtana kuća sa velikom kvadraturom zemlje, Raša, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle:	Predrag
Soyad:	Dilenardo-Zamlić
Firma Adı:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi:	<a href="http://www.opatijanekretnine.hr">http://www.opatijanekretnine.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 88/1
Mobile:	+385(0)92 28 46 230
Phone:	+385(0)51 277-401
Hakkımızda:	Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Istra - ucrtana kuća sa velikom kvadraturom zemlje  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 113582 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 1,022,238.00 €  
Gönderildi: 01.11.2023

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Raša  
Şehir alanı: Raša  
Poštanski broj: 52223



### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Tanım

Ek bilgi: U Istarskoj županiji, u malom mjestu pokraj Labina prodajemo zemljište koje je pola građevinsko, a pola poljoprivredno. Na terenu je ucrtana kuća (95 m<sup>2</sup>), ruševina (68 m<sup>2</sup>) te štala (160 m<sup>2</sup>). Na građevinski dio otpada 4440 m<sup>2</sup>, a poljoprivredna površina je 108.819 m<sup>2</sup> površine. Teren je većinom ravan, ali nema pristupnog puta nego je ucrtan državni put. Infrastrukture nema. Na terenu se nalaze tri izvora vode. Budući investitori evo prilike! Prodaje se samo u cijelosti.  
ID KOD AGENCIJE: 870-Z2595

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 493551  
Agency ref id: 870-Z2595