

## Pula, Kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Pula, Kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	840 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	15
Banyolar:	6
Fiyat:	895,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1996
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Veli vrh

Poštanski broj: 52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Pula okolica Pet minuta od centra grada i prvih plaža smjestila se ova kuća sa pet stanova. Nalazi se na kraju mirne, slijepe ulice. Lokacijski blizu mnogih Puskih turističkih lokacija kao što su Fažana, Štinjan i Valbandon. Ova samostojeća kuća podijeljena je u 4 stana. Dva stana nalaze se u prizemlju dok se ostala dva nalaze na prvom i drugom katu. Prvi stan u prizemlju proteže se na 74m<sup>2</sup>. Sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupatila, 2 kuhinje, dnevnog boravka te izlaza na terasu. Drugi stan u prizemlju ima 50m<sup>2</sup> i sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Stan na prvom katu je najveći i ima 103m<sup>2</sup>. Ima 3 spavaće sobe, 2 kupatila, 2 kuhinje i dnevni boravak. Stan na drugom katu ima 80m<sup>2</sup> te se sastoji od 2 spavaće sobe, 1 kupatila, kuhinje i dnevnog boravka. Prava ljepota i posebnost ove nekretnine nalazi se u dvorištu gdje se nalazi ljetnikovac, malo igralište za djecu te bazen (24m<sup>2</sup>). Na okućnici se također nalazi i garaža, spremište te ima veliki prostor za parkiranje automobila. Također se odvojeno nalazi i jedna garsonjera. Ova kuća je odlična investicija za turističko iznajmljivanje uzeći u obzir sadržaje i lokaciju. Također može biti odlična kuća za veću obitelj koja voli provoditi vrijeme na okupu. ID KOD AGENCIJE: 1037-11

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 494427

Agency ref id: 1037-11

İrtibat telefonu: +38552210824