

## Medulin, okolica, Moderna Villa 300 metara od mora, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Agencija Diamond Realestate   |
| Ekle:         | Agencija  |
| Soyad:        | Diamond Realestate  |
| Firma Adı:    | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Istarska županija   |
| City:         | Poreč   |
| City area:    | Poreč   |
| Posta Kodu:   | 52440   |
| Adres:        | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:       | +385 52 210 824   |
| Phone:        | +385 52 210 824   |
| Hakkımızda:   | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Liste ayrıntıları

#### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Medulin, okolica, Moderna Villa 300 metara od mora |
| Emlak:         | Satılık  |
| Ev tipi:       | bağımsız   |
| Metre Kare:    | 188 m <sup>2</sup>                                 |
| Kat Sayısı:    | 1  |
| Yatak Odaları: | 8  |
| Banyolar:      | 4  |
| Fiyat:         | 1,175,000.00 €                                     |
| Gönderildi:    | 16.04.2024   |

#### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2023 |
|--------------|------|

#### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Medulin           |
| Şehir alanı:         | Pomer             |
| Poštanski broj:      | 52203             |

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Medulin okolica Prodaje se moderna vila smještena samo 5 kilometara vožnje od Medulina i Pule. Villa se nalazi na mirnom mjestu poznatom po kempingu, pješčanim plažama i sportovima na vodi. Iz kuće se pruža predivan pogled na marinu i more, a plaže su udaljene samo nekoliko stotina metara. Ova dvokatna kuća sa 188m2 prostire se na prostranom dvorištu. U prizemlju se nalazi garaža, radna soba s kupaonicom, gostinjski WC, otvorena kuhinja i dnevni boravak te jedna prostrana spavaća soba s vlastitim kupatilom. Uz dvorište se prostire predivan bazen s drvenom plažom, stvarajući idiličnu atmosferu za opuštanje. Na prvom katu nalaze se dvije dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iako jedna od spavaćih soba nema balkon, svi stanari mogu uživati u prekrasnom pogledu na more s prostrane krovne terase. Ova vila predstavlja jedinstvenu priliku za sve ljubitelje prekrasne morske obale i udobnog života. Nudi kombinaciju komoditeta i privatnosti, savršenu za obiteljski život ili kao investiciju u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1037-13

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 494645  
Agency ref id: 1037-13  
İrtibat telefonu: +38552210824