

## Prostrana kuća s bazenom, okolica Marčane, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Prostrana kuća s bazenom, okolica Marčane
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	299 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1030 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2023

#### Durum

Oluşturuldu:	2019
--------------	------

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U okolici Marčane prodaje se ova prostrana kuća s bazenom, ukupne stambene površine od 299 m2. Nekretnina se proteže kroz 2 etaže. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, igraonica za djecu, fitnes, sauna i kupatilo. Na prvom katu se nalaze 4 spavaće sobe sa svojim kupaonicama. Svaka prostorija je klimatizirana, te se voda grije preko solarnih panela. Unutar okućnica nekretnine nalaze se 2 parkirna mjesta, bazen sa sunčalištem, roštilj, hidromasažna kada, te vanjsko igralište za djecu. Prilika za preuzimanje odlične nekretnine, s mnoštvo sadržaja, koja je idealna za turistički najam, te će svojim gostima svih dobi pružati ugodan boravak. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <a href="https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/">https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/</a> ID KOD AGENCIJE: 1351</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	494751
Agency ref id:	1351