

Labin, okolica, odlična kuća za odmor na top lokaciji, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Labin, okolica, odlična kuća za odmor na top lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	142 m ²
Arsa Ölçüsü:	974 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	2
Fiyat:	580,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom na prekrasnoj lokaciji. Prizemnica modernog dizajna ukupne je kvadrature 142 m² a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, tehničke sobe, spremišta te prostranog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Kuća se prodaje kompletno dovršena sa uređenom okućnicom te bez namještaja što novom vlasniku ostavlja na izbor uređenje interijera i opremanje nekretnine prema vlastitim željama i ukusima. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama a kroz cijelu nekretninu postavljeno je i podno grijanje što omogućuje ugodan boravak u ovoj nekretnini tijekom cijele godine. Prostrana okućnica veličine 974 m² ograđena je i uređena sa osiguranim parkirnim mjestima, lijepim zelenim površinama a kruna okućnice svakako je bazen veličine 28 m² sa uređenim sunčalištem. Tu se nalazi i ljetna kuhinja i prostor za blagovanje sa pogledom na bazen i okućnicu. Lokacija ove nekretnine nudi savršenu privatnost i mir, nalazi se na rubu manjeg novoizgrađenog naselja sa lijepim pogledom na okolni šumski krajolik i planinu Učku. Prometno je također odlično povezana, nalazi se na svega 8 kilometara od centra grada Labina gdje se nalaze svi sadržaji potrebni za život dok je prva plaža u Rapcu udaljena 13 kilometara. Prva trgovina, restoran i kafić nalaze se i bliže, na svega 5 minuta vožnje. Ova vrlo kvalitetna nekretnina na top lokaciji predstavlja odličnu priliku za investiciju u posao turističkog iznajmljivanja, no možemo ju zamisliti i kao luksuznu obiteljsku kuću nadomak svih potrebnih sadržaja za stalni i kvalitetni život u miru prekrasne zelene Istre. ID KOD AGENCIJE: 2003-514

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 495150

Agency ref id: 2003-514