

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u novogradnji S4, Zadar - Okolica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u novogradnji S4
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	211 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	1,050,000.00 €
Gönderildi:	25.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar - Okolica
Şehir alanı:	Kožino
Poštanski broj:	23000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzni penthouse s bazenom u novogradnji S4 Prodaje se luksuzni penthouse u novogradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Stan je smješten
-----------	--

na drugom katu urbane vile na dva kata s liftom. Ukupna stambena površina stana iznosi 146,23 m². Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri kupaonice, praonice, natkrivene terase i krovne terase sa grijanim bazenom i sunčalištem. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta i ostava u podrumu zgrade. Zajedno sa svim pripacima ukupna površina stana iznosi 211.27 m². U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija sa žaluzinama na elektromotor, podne obloge od hrastovine te prvoklasna talijanska keramika. Kroz čitavu jedinicu je provedeno vodeno podno grijanje, a stan je kompletno klimatiziran. Stan je opremljen smart home sustavom. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 50 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22084

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 495789

Agency ref id: 22084