

## Kuća u Kaštel Lukšiću!!, Kaštela, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća u Kaštel Lukšiću!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	574 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Kaštela
Şehir alanı:	Kaštel Lukšić
Poštanski broj:	21213



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

### Ek bilgi:

Kuća u Kaštel Lukšiću, idealno smještena samo 350 metara od mora. Ova nekretnina nudi praktičnost i blizinu svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život. Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata na 200 m<sup>2</sup> stambene površine. Prizemlje obuhvaća dvije spavaće sobe sa izlazima na balkon i ugradbenim ormarima, kuhinju sa blagovaonicom i spremištem, predsoblje, kupaonicu i odvojen sanitarni čvor. Također, prizemlju kuće pripada i spremište koje se nalazi ispod stubišta. Na međukatu kuće postoji izlaz na terasu iznad garaže. Na prvom katu kuće se nalaze tri spavaće sobe sa izlazom na balkon, predsoblje i kupaonica. U svim sobama prizemlja i prvog kata nalaze se funkcionalni klima uređaji. Na drugom katu kuće je smještena veća garsonijera sa predviđenom ljetnom kuhinjom i izlazom na terasu, kao i predsoblje te kupaonica. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0594

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 496165  
Agency ref id: D-0594  
İrtibat telefonu: 0913314000