

Građevinski teren sa dozvolom u Brseču 300mt od mora !, Mošćenička Draga, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Građevinski teren sa dozvolom u Brseču 300mt od mora !
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1268 m ²
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Brseč
Poštanski broj:	51417

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Tanım

Ek bilgi:

RIJETKOST NA TRŽIŠTU !!! PRILIKA !!! Građevinsko zemljište na samom ulasku u Brseč te golf resort. Posljednje građevinsko zemljište koje spada u srednjovjekovnu jezgru, odličnih kvadratura i atributa. Pruža nesmetan pogled na Sisol, Učku, more te golf driving range. Radi ekskluzivne lokacije, zemljište može poslužiti kao odlična investicijska prilika. Teren je ravan, lako prohodan te sadrži pristupni put. Dokumentacija je čista i uredna, izdana je lokacijska te građevinska dozvola. Infrastruktura je na terenu, sve komunalije su plaćene. Trenutni projekt bila bi prizemnica s bazenom no uz prenamjenu moguće je izgraditi dvije kuće P+2. Brseč je srednjovjekovni gradić na liticama mora, kao takav privlači razne investitore te posjetitelje. Realizacijom golf projekta, ovaj građevinski teren postaje nezamjenjiv te će zauvijek biti jedini na samom ulasku u novoizgrađeni dio Brseča. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1772

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 497461
Agency ref id: 1772
İrtibat telefonu: 095 855 1067