

POREČ - KUĆA U IZGRADNJI SA BAZENOM NA DOBROJ LOKACIJI,

Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Europartner |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Europartner |
| Firma Adı: | Europartner d.o.o. |
| Service Type: | Selling |
| Ek E-posta: | office@europartner.hr |
| Web Sitesi: | https://www.europartner.hr |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Posta Kodu: | 52440 |
| Adres: | Mate Vlašića 20 |
| Mobile: | +385 98 923 6402 |
| Phone: | +385 52 433 268 |
| Hakkımızda: | Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce. |

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | POREČ - KUĆA U IZGRADNJI SA BAZENOM NA DOBROJ LOKACIJI |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | yarı müstakil |
| Metre Kare: | 129 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 227 m ² |
| Yatak Odaları: | 4 |
| Banyolar: | 3 |
| Fiyat: | 600,000.00 € |
| Gönderildi: | 28.07.2023 |

Durum

| | |
|--------------|----------------|
| Yeni yapı: | evet |
| Koşul: | İnşaat halinde |
| Oluşturuldu: | 2023 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Poreč |
| Şehir alanı: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Altyapı: | Su, Klima, Kanalizasyon |
| Enerji verimliliği: | A |



Park

| | |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 2 |
|-----------------|---|

Tanım

| | |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>Predstavljamo Vam lijepu modernu kuću u izgradnji u porečkom naselju udaljenom od mora cca 1,5 km te od centra grada cca 2,5 km. Kuća se sastoji od prizemlja i 1.kata. U prizemlju su smješteni dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, kupaonica, spremište i praonica rublja. 3 spavaće sobe kao i dvije kupaonice smještene su na katu. Spavaće sobe imaju izlaz na dvije natkrivene terase. Kroz kuću se proteže podno grijanje, a opremljena je sustavom klimatizacije i pripremnom fazom za solarne panele. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen, prostor za sunčanje, travnjak te nezaobilazna vrtna kuhinja. U vlasništvu kuće osigurana je mogućnost za parkiranje 2 vozila. Naselje je vrlo dobro povezano sa centrom grada. U njemu se nalaze: trgovina, igrališta, pekara, restoran, autobusni prijevoz za školsku djecu, itd. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: E-105 Energetska klasa: A Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p> |
|-----------|--|

Ek iletişim bilgileri

| | |
|-----------------------|--------|
| İç referans numarası: | 498439 |
|-----------------------|--------|

Agency ref id: E-105
İrtibat telefonu: +385 (98) 939-9652