

EKSKLUZIVNO samo kod naše agencije-građevinsko zemljište 2554 m2.**Žminj, Arazi****Satıcı Bilgisi**

Ad:	Agencija Bagi Immobilien
Ekle:	Agencija
Soyad:	Bagi Immobilien
Firma Adı:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://bagi-immobilien.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adres:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Hakkımızda:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık:	EKSKLUZIVNO samo kod naše agencije-građevinsko zemljište 2554 m2
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2554 m ²
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	26.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Modrušani
Poštanski broj:	52341

**Tanım**

Ek bilgi:	EKSKLUZIVNA PONUDA kod agencije Bagi nekretnine d.o.o. Na prodaju prelijepo građevinsko zemljište koje se nalazi odmah u blizini Kanfanara, u
-----------	---

manjem selu Modrušani. Nekretnina ukupno ima 2554 M2 te je takvog oblika da je pogodno izgraditi do 3 kuće za odmor, prilaz je direktan s sporedne ceste koja nije prometna, struja i voda se nalaze odmah uz zemljište.. Lokacija ove nekretnine je fantastična, naime od sela Modrušani do Kanfanara gdje se nalazi sav potrebni sadržaj te također i ulaz na istarski ipsilon ima svega 3 kilometara. Do jednog od najpoželjnijih gradova u Istri, grada Rovinja, vodi brza cesta te ima 21 kilometar udaljenosti. U Modrušanima se nalaze prelijepa vile za odmor, tako da je parcela odličan potencijal za nekoga tko bi gradio objekte u svrhu najma. Također s druge strane lokacija je i pogodna za obiteljsku kuću jer se nalazi u mirnome mjestu okruženom prirodom, dok se sav potreban sadržaj nalazi nadomak ruke. Za ovu nekretninu bi naglasio da je vrijedna pažnje, preporučio svakome kupcu koji traži građevinsko zemljište na zapadnoj strani Istre te dobra prilika na trenutnom tržištu ! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3095

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 498497
Agency ref id: 3095