

## OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 2S+DB, Malinska-Dubašnica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 2S+DB
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	77 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	4 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	5 m <sup>2</sup>
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	26.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2007
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK KRK, MALINSKA - Apartman 2S+DB Apartman se nalazi na prvom katu u stambenoj zgradi sa 6 stambenih jedinica. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe i kuhinje sa blagovaonicom i dnevnom boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenom terasom sa pogledom na more. U apartmanu nema namještaja što omogućuje novim vlasnicima opremanje po vlastitim potrebama i željama. Apartman je opremljen klimatizacijskim uređajem ali postoji i mogućnost grijanja na drva/pelete. Stolarija je drvena sa griljama. Zadnja renovacija je iz 2020. godine kada se apartman farbao te su zamijenjeni parketi i postavljen novi
-----------	--

klimatizacijski uređaj. Nekretnina je etažirana a vlasništvo uredno i bez tereta. U etažnom elaboratu nije upisano parkirno mjesto ali mu usmenim dogovorom suvlasnika pripada što se vrlo lako može i riješiti međuvlasničkim ugovorom. Etažnim elaboratom apartmanu pripada vrt od cca 5 m2 koji je pogodan za sadnju povrtnih kultura ili ukrasnog bilja. Stan se nalazi na udaljenosti 700m od mora i centra mjesta, što daje odličnu priliku za kupnju nekretnine pogodne za cjelogodišnji boravak ili turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22345

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 499932  
Agency ref id: 22345