

## Pula, okolica, luksuzna villa sa panoramskim pogledom na more, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Pula, okolica, luksuzna villa sa panoramskim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	480 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	633 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	5
Fiyat:	2,200,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2017
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Premantura

Poštanski broj: 52203

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Pula, Premantura Prodajemo ovu prekrasnu vilu smještenu na rubu Parka prirode - Rt Kamenjak s neobičnim krajolikom, kilometrima razvedene obale i plažama za uživanje, uvalama i špiljama za istraživanje. Premantura, sama po sebi, je poznata po mnoštvu sadržaja i predivnoj obali. Najjužnije mjesto istarskog poluotoka, u sastavu općine Medulin, oko 10 km južno od Pule. Stambena površina vile je 480m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja, blagovaonica, sala za biljar te gostinjski wc. Na prvom katu se nalaze 4 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom te prekrasnim pogledom na more iz svakog ugla. Na 2 katu se nalazi još jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Tu se smjestila i teretana sa stolnim tenisom, a na terasi se nalazi velika sauna i jacuzzi iz kojeg se uživa u jedinstvenom pogledu na otvoreno more. Prostrani vanjski prostor sadrži bazen od 40m<sup>2</sup>, veliki stol za blagovanje, vanjski roštilj te još jedan jacuzzi. Na okućnici se također nalazi i parkirište. Ova moderna vila pruža vam nevjerovatno iskustvo života iz snova. Sa spektakularnim pogledom na more i zalaske sunca koji ostavljaju bez daha. Uživajte u prostranim unutarnjim prostorima s modernim dizajnom, dok vanjski bazen i terase stvaraju idilično okruženje za opuštanje i uživanje. Ova vila je namijenjena onima koji cijene luksuz i žele doživjeti najfinije aspekte života. ID KOD AGENCIJE: 1037-20

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 500197

Agency ref id: 1037-20

İrtibat telefonu: +38552210824