

Pula okolica, kuća sa prekrasnim dvorištem i pogledom na more, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pula okolica, kuća sa prekrasnim dvorištem i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	1019 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	20
Fiyat:	1,050,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1985
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Pula, Pješćana Uvala Pješćana Uvala, jedno od najatraktivnijih i najelitnijih lokacija u Istri smjestila se ova apartmanska kuća. Udaljena 5 minuta hoda od mnogobrojnih predivnih plaža, restorana, barova i svega što odmor čini ljepšim i zabavnijim. Pulska Arena udaljena je 10 minuta vožnje. Kuća se prostire na tri etaže koje sadrže sveukupno 6 apartmana ukupne površine 450m². U prizemlju zgrade nalazi se kotlovnica i vešeraj te hodnik vodi do 3 studio apartmana od kojih svaki ima izlaz na terasu. Na prvom katu nalazi se jedan veliki stan od 186m². Stan se sastoji od radne sobe, wc-a, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka te kupaonice i 3 spavaće sobe. Izlaz na terasu prostire se kroz cijelu blagovaonicu i dnevni boravak što pruža puno prirodne svijetlosti te je okrenuta prema moru od kud se pruža predivan pogled. Na drugom katu kuće nalaze se dva identična apartmana koji se sastoje od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupatila te 2 spavaće sobe i balkona koji također pruža predivan pogled. Posebnost ove kuće nalazimo u dvorištu koja osim 6 natkrivenih parkirnih mjesta i jednog garažnog ima i predivan travnjak sa automatskim navodnjavanjem. Kuću okružuju brojne voćke, masline, vinova loza i razno cvijeće. Također sadrži i kamenu roštilj, ljetnikovac ispod kojeg se nalazi klimatizirani podrum sa vinotekom. Ova kuća savršena je investicija uzeći u obzir da vlasnici već imaju uhodan turistički posao i visoku popunjenost svake godine. Lokacijski također odlično pozicionirana i rijetka nekretnina sa održanim dvorištem i mnoštvom zelenila. ID KOD AGENCIJE: 1037-9

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 500202

Agency ref id: 1037-9