

Sabunike, apartman S7, krovna terasa 300m do pješčane plaže, Privlaka, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Sabunike, apartman S7, krovna terasa 300m do pješčane plaže
Emlak: Satılık
Metre Kare: 119 m²
Kat: 2
Kat Sayısı: 3
Yatak Odaları: 4
Banyolar: 2
Fiyat: 372,500.00 €
Gönderildi: 01.11.2023

Durum

Yeni yapı: evet
Oluşturuldu: 2023

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija
Şehir: Privlaka
Şehir alanı: Privlaka
Poštanski broj: 23233



İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Sabunike/Privlaka, prodajemo stan S7 300 m do pješčane plaže. Kuća modernog

dizajna i vrlo dobre kvalitete je u izgradnji sa liftom, samo 300 m od prekrasne pješčane plaže. U kući se nalazi ukupno 8 apartmana. Stan S7 nalazi se na 2.katu stambene površine 119,86 m². Apartman ima privatnu krovnu terasu od 96,77 m² s prekrasnim panoramskim pogledom na more. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, dvije kupaonice, 3 spavaće sobe i velike terase od 27,34 m². Stanu pripada parkirno mjesto. Klima split sustavi za grijanje i hlađenje ugrađeni su u svaki stan, stolarija je od bora, smreke i jele. U izgradnji zgrade koriste se isključivo najsofisticiraniji materijali poznatih proizvođača. Napomena: stanovi se prodaju nenamješteni. Prodajna cijena: 372.500 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više stanova: S1 prizemlje 61.02 m² 189.000 € PRODANO S2 prizemlje 77,67 m² 242.500 € S3 prizemlje 76,09 m² 239.000 € PRODANO S4 prizemlje 63,26 m² 199.000€ PRODANO S5 1. kat 108,68 m² 342.500 € S6 1. kat 105,05 m² 332.500 € S7 2. kat 119,86 m² 372.500 € s krovnom terasom S8 2. kat 121,22 m² 372.500 € s krovnom terasom Daljnja svojstva možete pronaći ovdje : <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine. Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Posjeta objekta mogući su u bilo kojem trenutku ! Podrška kupoprodaje na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je samo potpisivanjem ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neregistriranih osoba i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2300-10265

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 500250
Agency ref id: 2300-10265