

Poreč, okolica, Fantastična vila sa panoramskim pogledom na more!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, okolica, Fantastična vila sa panoramskim pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	240 m ²
Arsa Ölçüsü:	730 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	1,418,750.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, okolica, Fantastična vila sa panoramskim pogledom na more! U manjem Istarskom mjestu udaljenom od grada Poreča svega 5 km smjestila se ova fantastična vila u izgradnji sa panoramskim pogledom na more i zelenilo! Vila se smjestila na mirnoj lokaciji na kraju mjesta na zemljištu od 730 m2. Vila se proteže kroz dvije etaže i njena površina iznosi 240 m2. Prizemlje vile sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom po open space konceptu, spavaće sobe sa kupaonom i garderobom, tehničke sobe, spremišta i wc-a. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i garderobom. Master soba ima izlaz na prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža panoramski pogled na more. Kroz cijelu vilu biti će ugrađeno podno grijanje na dizalicu topline. A za dodatnu toplinu i ugodaj zimi tu će biti moderni kamin koji će se nalaziti u dnevnom boravku. Iz dnevnog prostora izlaziti će se na prostranu natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i bazen sa sunčalištem koji će omogućavati potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova luksuzna villa je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Planirani dovršetak gradnje je 5. mjesec 2023. Nekretnina je u sustavu pdv-a i istaknuta cijena je sa pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 1022-252

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 500406

Agency ref id: 1022-252