

## ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište u mirnom naselju, Žminj.

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište u mirnom naselju
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	5812 m <sup>2</sup>
Fiyat:	220,000.00 €
Gönderildi:	07.08.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište u mirnom naselju U ponudi imamo prostrano građevinsko zemljište koje se nalazi u prekrasnom malom naselju, nedaleko srca Istre! Ova nekretnina sastoji se od 3 međusobno povezane parcele i prostire se na ukupnoj površini od 5812 m<sup>2</sup>. Zemljište ima duguljasti oblik, s dužinom od približno 1200 metara. Unatoč malom padu terena, to ne predstavlja problem za izgradnju obiteljske kuće ili čak kuće za odmor. Nalazi se u mirnom naselju, a pred njim nije moguća gradnja, što osigurava privatnost i mir. Ovo je savršeno mjesto za vašu idealnu oazu. Važno je napomenuti da su struja, voda i telefon odmah dostupni uz zemljište, što vam pruža dodatnu praktičnost i olakšava proces izgradnje vaše nekretnine. Ova nekretnina je idealna za izgradnju kuće za odmor ili obiteljskog doma. Bez obzira na vaše namjere, možete biti sigurni da ćete imati dovoljno prostora i mogućnosti za ostvarenje svojih snova. S obzirom na jugozapadnu orijentaciju zemljišta, možete očekivati obilje sunčeve svjetlosti tijekom cijelog dana, stvarajući ugodnu i svijetlu atmosferu u vašem budućem domu. Ovo malo naselje nedaleko srca Istre pruža vam mir i spokoj, ali istovremeno nudi i blizinu raznih znamenitosti, restorana, trgovina i drugih pogodnosti. Uživajte u čarobnim pejzažima, otkrijte bogatu kulturnu baštinu i iskusite istarski način života. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prostranog građevinskog zemljišta u mirnom i idiličnom okruženju. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s

Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 22450

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 500719  
Agency ref id: 22450